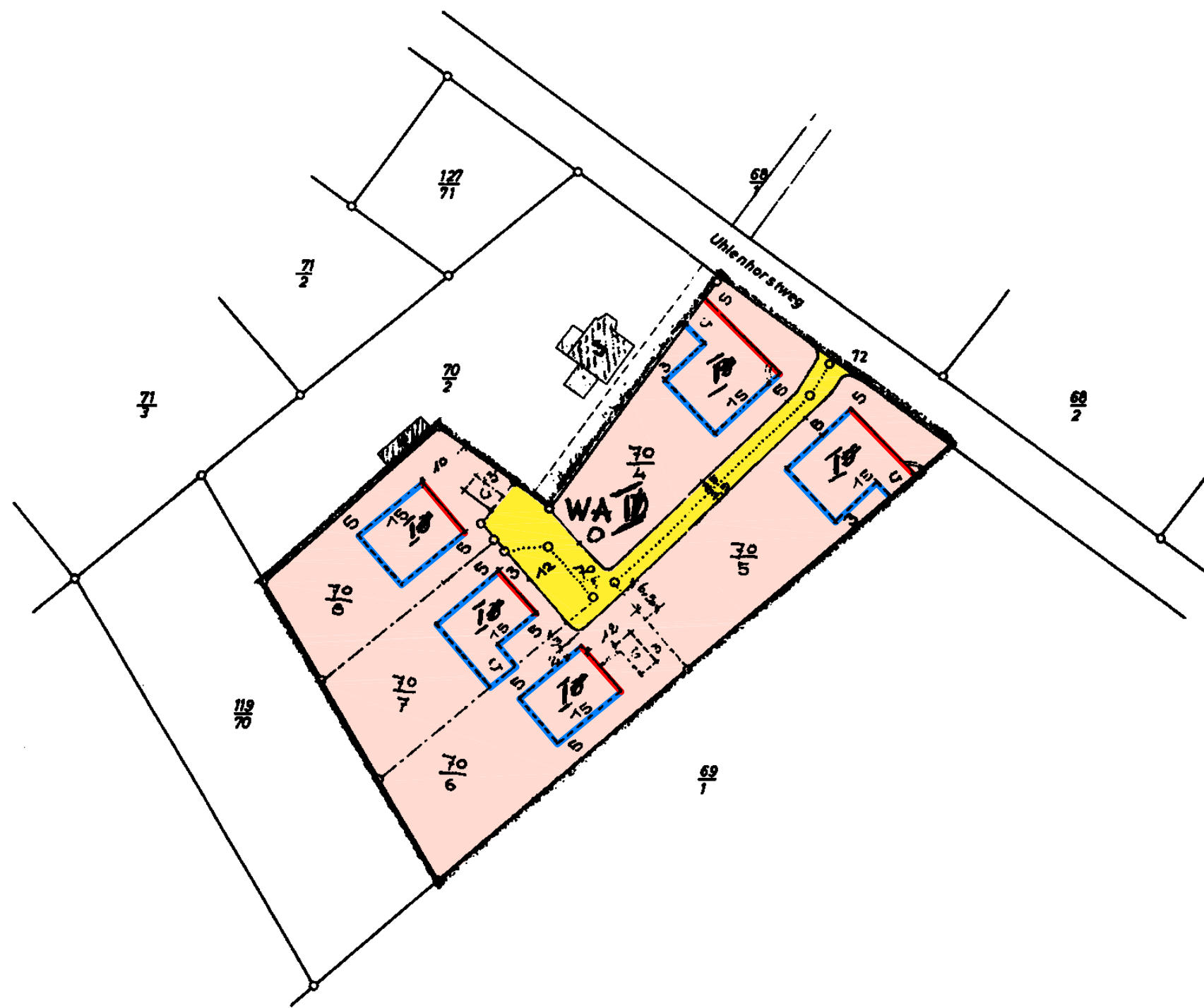


BEBAUUNGSPLAN N° 1

Gemeinde Otze Kreis Burgdorf
Regierungsbezirk Lüneburg
Masstab: 1:1000

AM UHLENHORSTWEG "



Zeichenerklärung:

- Begrenzung des Bebauungsplanes
- vorh., bleibende Flurstücksgrenze
- aufzulebende Flurstücksgrenze
- Vorhandene Bebauung
- Geschosshöhe gemäß § 34 Abs. 1 Nr. 1 Bauordngsgesetz
- Strassenfluchtlinie
- ZWINGENDE BAULINIE
- Bebauungsgrenze
- vorh. Strassenfläche
- gepl. Strassenfläche
- gepl. Flurstücksgrenze
- Fläche priv. Nutzung
- Allgemeines Wohngebiet
- offene Bauweise zu l. Grundflächenzahl
- zu l. Geschosflächenzahl

Entwurf aufgestellt im Auftrage
der Gemeinde OTZE

Die Träger öffentlicher Belange sind bei
der Aufstellung gem. § 2 Abs. 5 Bundes-
baugesetz beteiligt worden.

~~unterzeichnet durch den Planungsausschuss
am 27.1.64~~

Hannover, den 6. Dezember 1962

Dr. Ing. v. Zuchowitzer
H. A. H. Freytag

Der Landkreis Burgdorf
hat keine Bedenken:

14. Mai 1964
Sponholz

Auf Grund der Bekanntmachung
vom 21.1.1963, hat der Ent-
wurf mit Begründung gem. § 2 g
Abs. 6 öffentlich ausgelegen
in der Zeit
vom 28.1.63. bis 28.2.1963.

Der Bebauungsplan ist gemäß
§ 10 des Bundesbauges. und
§ 6 der Nds. Gemeindeordnung
als Satzung beschlossen:

Genehmigt gem. § 11 des Bundesbau-
gesetzes vom 23.6.1960.

Genehmigung durch Auslegung des Be-
bauungsplanes und Begründung gem. § 12
Bundesbaugesetz bekanntgemacht und
somit rechtsverbindlich geworden:

Otze, den 2. Mai 1964

am 26. Juni 1964
Otze, den 29. Juni 1964

Lüneburg, den 18. August 1964

am 5. Oktober 1964

Gem.-Dir.

Bürgern. 1. Beigeord.

Der Regierungspräsident
Lüneburg
Az. I

53/V
Lüneburg i. O.
Oberbaudirektor

den 5. Okt. 1964
Kracke
Gemeinde direktor i. d. Amt

Die vermessungstechnische Richtigkeit
wird bescheinigt:

Celle, d. 27. 11. 1962

öf. best. Verm.-Ing.

47/45